

Dieses Planformular dient der einheitlichen Darstellung städtebaulicher und architektonischer Parameter Ihres Entwurfs und wird im Vorprüfbericht abgedruckt.

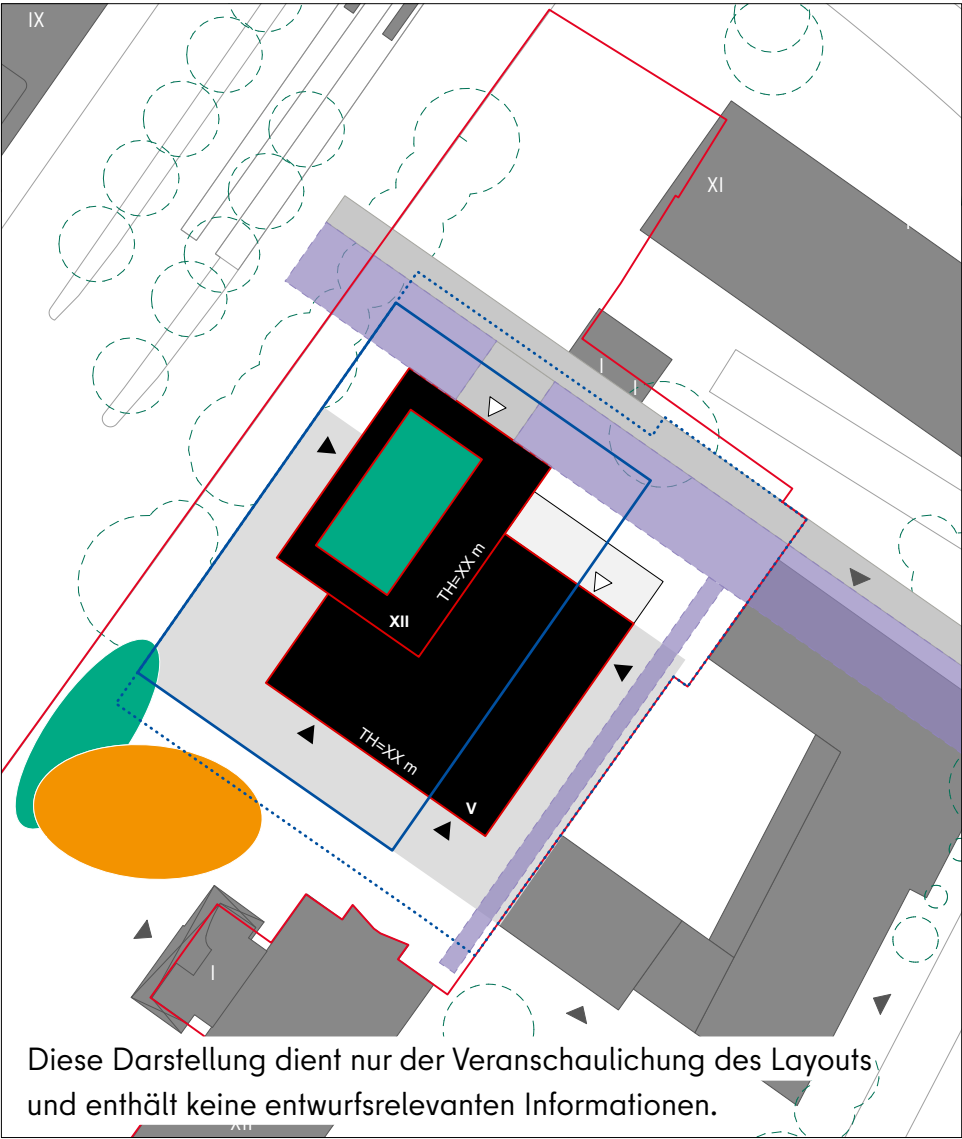
Erstellen Sie für Ihren Entwurf die Plangrafik (wie unten abgebildet) im Maßstab 1 : 1.000 mit den folgenden Inhalten:

- 1Zeichnen Sie die bebaute Fläche (BF, BauNVO) des Neubaus als Dachaufsicht ein. Differenzieren Sie zwischen ober- und unterirdischen Flächen (oBF, uBF). Darüber hinaus stellen Sie ggf. begrünte Dachflächen gesondert dar.
- 2Beschriften Sie das Gebäude und seine Bauteile jeweils mit den geplanten Geschosszahlen sowie den Traufhöhen.

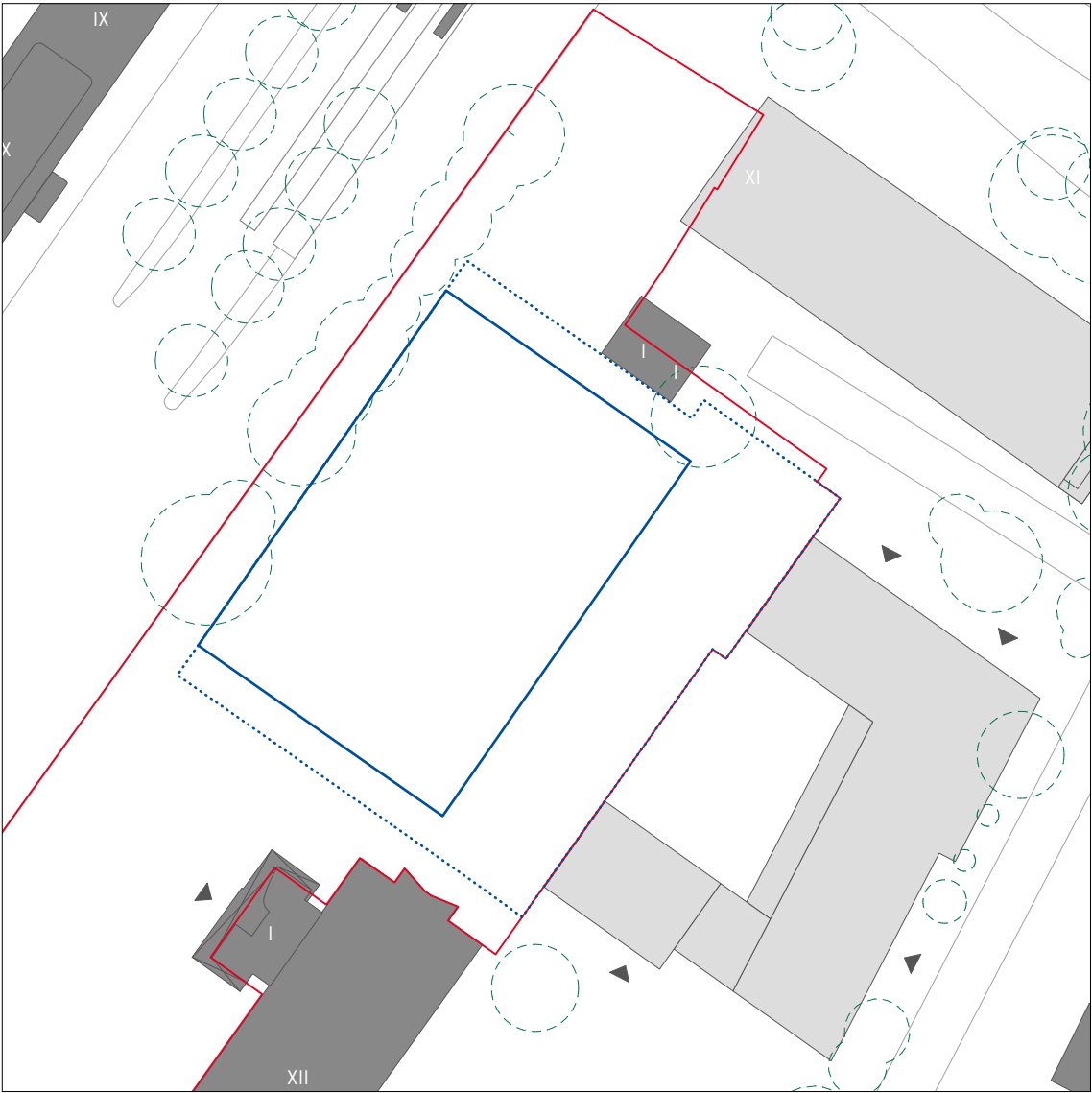
- 3Zeichnen Sie im Außenbereich weitere bebaute Flächen von Straßen und Wegen, Zufahrten und Stellplätzen etc. ein.
- 4Kennzeichnen Sie die Grünflächen sowie die Spielplatz- und Sportflächen.
- 5Stellen Sie die Zufahrten auf das Grundstück sowie die Eingänge in die Gebäude mit den jeweiligen Pfeilsymbolen dar.
- 6Beachten Sie unbedingt den vorgegebenen Planausschnitt, den Maßstab, die Schriftart, Schriftgröße, Linienstärke und Farbangabe. Diese Grafik wird im Vorprüfbericht abgedruckt und ggf. skaliert.

Abgabe  
Reichen Sie dieses Formular auf Papier, sowie digital als pdf-Datei und dwg-Datei ein.

Beispiel:



Planformular: (bitte nur innerhalb des Projektgebiets ausfüllen) KENNZAHL: #####



Legende des Planformulars

- Baufenster oberirdisch
- Baufenster unterirdisch
- Wettbewerbsgebiet
- Umgebungsbebauung
- Verkehrsflächen
- Baumbestand

Layer

- C4C-Grenzen-RDZ Baufenster oi
- C4C-Grenzen-RDZ Baufenster ui
- C4C-Grenzen-WBGebiet
- C4C-Bebauung-Gebaeude
- C4C-Verkehr-Strassen Bordkante
- C4C-Freianlagen-Baumbestand

Linienstärke

- 0,35 mm
- 0,35 mm
- 0,25 mm
- 0,10 mm
- 0,10 mm
- 0,10 mm

Linienfarbe (RGB)

- Blau (0/79/159)
- Blau (0/79/159)
- Rot (228/4/34)
- Grau (85/85/85)
- Grau (233/232/231)
- Grün (0/114/86)

Flächenfarbe (RGB)

- keine Füllung
- keine Füllung
- keine Füllung
- Grau (136/136/136)
- keine Füllung
- keine Füllung

Legende der zu zeichnenden Elemente

- V

Geschosszahl
- TH=XX m

Traufhöhe Vollgeschosse
- Neubau - Bebaute Fläche (BF) oberirdisch
- Neubau - BF oberirdisch mit Gründach
- Neubau - Bebaute Fläche unterirdisch
- Grünflächen
- Spiel- und Sportflächen
- Geh- und Radwege / allg. Durchwegung
- Ver- und Entsorgung / Aufstellflächen
- Stellplätze
- Haupteingang Gebäude
- Zu-/Abfahrt Gebäude

- Planformular-Entwurf-Geschosszahlen
- Planformular-Entwurf-Traufhöhen Vollgesch.
- Planformular-Entwurf-BF-oBF Neubau
- Planformular-Entwurf-BF-oBF Neubau Gruendach
- Planformular-Entwurf-BF-uBF unterirdisch
- Planformular-Entwurf-Grünflächen
- Planformular-Entwurf-Spiel\_Sport
- Planformular-Entwurf-Durchwegung
- Planformular-Entwurf-Ver und Entsorgung
- Planformular-Entwurf-Stellplätze
- Planformular-Entwurf-Eingangspfeile
- Planformular-Entwurf-Zu/Anfahrt

- Arial Fett, Schriftgröße 12 pt
- Arial, Schriftgröße 12 pt
- 0,25 mm
- 0,25 mm
- 0,10 mm
- 0,10 mm
- 0,10 mm
- 0,10 mm
- 0,10 mm
- 0,10 mm
- 0,10 mm
- Keine
- 0,10 mm

- Weiß (255/255/255)
- Weiß/Schwarz
- Schwarz (0/0/0)
- Grün (0/170/132)
- Grau (221/221/221)
- Grün (0/170/132)
- Orange (243/147/0)
- Violett (145/133/190) - 70%
- Grau (200/200/200)
- Grau (242/242/242)
- Schwarz (0/0/0)
- keine Linie
- Schwarz (0; 0; 0)
- Weiß (255/255/255)